

不動産情報共有管理・整理システムのハイオニア

株式会社 **FJKK.COM**

ALL AREA Powered by FJKK.COM

売買不動産業者専門の業務効率向上により業績拡大を支援  
売買不動産業者専門の不動産情報共有管理・整理をインターネットで  
格安アウトソーシング FJKK.COM I.T.システム

- ▶ HOME
- ▶ 会社概要
- ▶ 事業背景
- ▶ FJKKって何?
- ▶ システム・サービス
- ▶ お問い合わせ
- ▶ リクルート
- ▶ 会員ログイン

不動産情報データベースと  
連動する物件フォトサービス

- ▶ フォトサービスの特徴
- ▶ フォトサービスの  
システムと費用

当社のホームページが  
PDFになります。  
印刷してご覧になる場  
合はこちらから

PDFをご覧頂くには、  
Adobe Readerが必要です。



## フォトサービスのシステムと費用



売買データベースに登録されている

- ◆ 新築戸建
- ◆ 中古戸建
- ◆ 売り地
- ◆ 中古マンション

全物件の現地写真を簡単にダウンロード  
できます

物件写真は以下の条件で検索可能です。

- 住所
- マンション名
- 売買データベースに登録された物件番号

**【デモサイトがご覧いただけます】**

[www.photo-service.jp/test](http://www.photo-service.jp/test)



各物件毎に20枚の物件写真が格納されています。  
これらの写真は、【ダウンロード】ボタンで一括してダウンロードが可能です。

**写真は全て、専属カメラマンが一眼レフを使って撮影した  
クオリティの高い写真です。**

### 効果的なご利用方法

- 接客時に現地の写真をご覧いただきながら商談できます。
- 一般検索と連動する事で、高いSEO効果を期待できます。
- 会員サイトにする事で顧客の個人情報を入手できます。
- 顧客から頻繁に更新が行われているサイトという評価を得られます。  
(お気に入り登録してもらいやすくなります)

## さらに便利な自動更新タイプもご用意しています。

何もしなくても御社ホームページの物件情報は、常に最新の情報に物件写真が揃った状態を保つことができます。

売買データベースに登録された新着情報を自動取得し、写真とマッチングしたうえで御社のホームページに配信、及び自動更新いたします



(毎日) 物件情報の取得

自動配信・自動更新

不動産データベース

【新築戸建】  
【中古戸建】  
【中古マンション】  
【売り地】



御社ホームページ

情報満載、  
見どころたっぷり  
他社と差別化!!

物件にはインターメッツォ社が選定した物件写真5点が最初に表示されます。  
フォトサービス管理画面内には最大20点の画像が保存されており、  
この中から御社の好みにあった写真に変更が可能です。  
もちろん、**御社独自の未公開物件を登録することも可能です。**

## 便利な機能

ご契約のポータルサイトへ簡単な作業で転送（コンバート）可能です。  
\*事前に登録・設定が必要です。

現在14サイトへ転送可能！



## 価格

### ■ 手動更新タイプ（ダウンロードタイプ）

横浜・川崎地区：1区 10,000円

組合せにより割引がございます。詳しくはお問合わせください。

## ■自動更新タイプ

横浜・川崎地区：1区 20,000円

その他、初期設定費用が必要となります。組合せにより割引がございます。詳しくはお問い合わせください。

利用料前払い制となっています。

※前払いは、利用月の前月末までに支払いを済ませていただきます。利用月の前々月末日に請求書を発行いたします。

※振り込み料は利用者負担となります。口座振り替え(自動引落)も選択できるので、

口座振り替えの場合(振込手数料)の負担ゼロも可能です。

※全種別＝新築戸建・中古戸建・売り地・中古マンション

### 【取扱い範囲】

エリア

横浜市18区 川崎市7区

物件価格

新築戸建→全ての物件 中古戸建→1,000～10,000万円 中古マンション→1,000万円以上  
売地→1,000～10,000万円 土地面積300㎡以内

### ご利用上の注意点

- 自動更新タイプ・手動ダウンロードタイプ共に3区からの受付となります。
- インターメッツオ社では、写真と物件掲載の確認は行っておりません。(利用された写真の掲載におけるトラブルは、責任を負いかねます。広告でご利用の場合には、必ず利用者が広告掲載の確認を行わないとなりません。)
- 物件の発表後、撮影終了まで相応の時間を要します。(通常1週間程度)
- 不動産情報データベースとはFJKK.COM I.T.システムのデータベースのことではありません。また、不動産情報データベースと、FJKK.COM I.T.システムのデータベースとは、連動していません。
- 本フォトサービス事業は、株式会社インターメッツオ社の事業であり、弊社(株式会社FJKK.COM)は単純にその販売のみを担当するものです。  
そのため弊社は本フォトサービス事業についても、代理行為等は何ら行わず、事業そのものの継続や瑕疵などについても、何ら保証するものではありません。

そのほか、詳しくは営業マンにお尋ねください。

▶ フォトサービスの特徴

▶ お問い合わせ先

[このページのトップへ▲](#)

株式会社 FJKK.COM

〒 231-0004 神奈川県横浜市中区元浜町3-21-2 ヘリオス関内ビル4F

Copyright (C) 2006-2007 FJKK.COM. All Rights Reserved.